

## Záznam z prieskum trhu

1. Názov verejného obstarávateľa/prijímateľa: Registrovaný sociálny podnik Error s.r.o.
2. Predmet zákazky: Nájomné, predajňa Bánovce nad Bebravou
3. Druh zákazky (tovary/služby /stavebné práce): služby
4. Kód CPV: 70220000-9 Prenájom alebo lízing neobytných nehnuteľností
5. Predpokladaná hodnota zákazky: V prípade zákaziek, na ktoré sa nevzťahuje pôsobnosť ZVO (výnimiek) a ktoré nie sú viazané na finančný limit, nie je povinnosťou prijímateľa predložiť určenie a výpočet PHZ
6. Názov projektu a číslo ITMS 2014+: Investičná pomoc pre sociálne podniky – nenávratná zložka  
Kód ITMS 2014+: 312031AIM6
7. Operačný program: Ľudské zdroje
8. Spôsob vykonania prieskumu trhu<sup>1</sup>: na základe výzvy/oslovenia dodávateľov a následného predloženia cien alebo ponúk
9. Kritérium/Kritériá na vyhodnocovanie ponúk<sup>2</sup>: Najnižšia cena za prenájom priestoru (EUR bez DPH)

a) zoznam oslovených dodávateľov<sup>3</sup>:

Názov osloveného dodávateľa	Dátum oslovenia	Spôsob oslovenia	Oprávnenie dodávať predmet zákazky (áno/nie)	Spôsob overenia oprávnenosti dodávať predmet zákazky <sup>4</sup>	Zákaz účasti vo verejnom obstarávaní (áno/nie)	Spôsob overenia zákazu účasti vo verejnom obstarávaní	Prijatá ponuka: áno/nie
Kaufland Slovenská republika v.o.s.	24.10.2022	email	áno	<a href="http://www.orssr.sk">www.orssr.sk</a>	nie	čestné vyhlásenie, register ÚVO	nie
TESCO STORES SR, a.s.	24.10.2022	email	áno	<a href="http://www.orssr.sk">www.orssr.sk</a>	nie	čestné vyhlásenie, register ÚVO	nie
Ing. Marián Schmidt, PhDr. Daniela Schmidtová, Štefan Pukanec, Ľudmila Komová	24.10.2022	email	áno	<a href="http://www.financnasprava.sk">www.financnasprava.sk</a>	nie	čestné vyhlásenie, register ÚVO	áno

<sup>1</sup> Uviesť aký: a) na základe výzvy/oslovenia dodávateľov a následného predloženia cien alebo ponúk, b) na základe internetového prieskumu cez cenníky, katalógy a iné zdroje s možnou identifikáciou hodnoty tovaru/služby/stavebnej práce, c) iný spôsob – uviesť aký, (pozn.: Telefónický prieskum nie je akceptovaný.).

<sup>2</sup> Napr. najnižšia cena, pričom je potrebné uviesť, či kritériom je cena s DPH alebo cena bez DPH.

<sup>3</sup> Vyžadujú sa minimálne traja oslovení dodávateľa (pozn.: Uvedené pravidlo platí pre zákazky s nízkou hodnotou, ak prijímateľ nezverejnil výzvu na webovom sídle a informáciu o zverejnení nezaslal na [zakazkycko@vlada.gov.sk](mailto:zakazkycko@vlada.gov.sk))

<sup>4</sup> Napr. webové sídlo [www.orssr.sk](http://www.orssr.sk), portál [oversi.gov.sk](http://oversi.gov.sk) alebo Zoznam hospodárskych subjektov, resp. v prípade zákazu účasti webové sídlo [www.uvo.gov.sk](http://www.uvo.gov.sk) a pre tento účel prijímateľ uchováva v dokumentácii k zadávaniu zákazky printscreen z registra osôb so zákazom účasti.

b) zoznam predložených ponúk<sup>5</sup>:

Názov a sídlo uchádzača, ktorý predložil ponuku	Dátum a čas predloženia / dátum vyhodnotenia	Návrh na plnenie kritéria <sup>6</sup>	Vyhodnotenie splnenia podmienok <sup>7</sup>	Poznámka
Ing. Marián Schmidt, Riečna 7, 97101 Prievidza PhDr. Daniela Schmidtová, Sládkovičova 1216/17, 95701 Bánovce nad Bebravou Štefan Pukanec, Rastislavova 1299/5, 95704 Bánovce nad Bebravou Ludmila Komová, Rokošská 938/6, 95701 Bánovce nad Bebravou	30.10.2022 20:40  2.11.2022	7515,00 EUR bez DPH	doklad o oprávnenosti poskytovať služby, doklad o vzťahu k prenajímanej nehnuteľnosti čestné prehlásenie o neuložení zákazu účasti vo VO	

c) zoznam identifikovaných cenníkov/zmlúv/plnení<sup>8</sup>:

Identifikácia zdroja údajů	Odkaz na internetovú stránku (ak relevantné)	Identifikovaná suma/hodnota kritéria	Poznámka
Spektrum Reality s.r.o. Svätoplukova 1600/7, 957 04 Bánovce nad Bebravou IČO: 48097926	<a href="https://www.topreality.sk/ponuka-prenajmu-prevadzkového-priestoru-v-centre-banoviec-n-b-r7880912.html">https://www.topreality.sk/ponuka-prenajmu-prevadzkového-priestoru-v-centre-banoviec-n-b-r7880912.html</a>	8700,00 EUR bez DPH	Uplatnenie postupu podľa kapitoly 3.6.1, odsek 10 Jednotnej príručky

d) iné relevantné podklady preukazujúce vykonanie prieskumu trhu: -

10. Zoznam vylúčených uchádzačov a dôvod ich vylúčenia: -

11. Identifikácia úspešného uchádzača:

Ing. Marián Schmidt, Riečna 7, 97101 Prievidza  
 DIČ: 1073013579  
 PhDr. Daniela Schmidtová, Sládkovičova 1216/17, 95701  
 Bánovce nad Bebravou  
 DIČ: 1028472588  
 Štefan Pukanec, Rastislavova 1299/5, 95704 Bánovce nad  
 Bebravou  
 DIČ: 1020141155  
 Ludmila Komová, Rokošská 938/6, 95701 Bánovce nad  
 Bebravou  
 DIČ: 1028476768

12. Cena úspešného uchádzača<sup>9</sup> :

7515,00 EUR bez DPH  
 7515,00 EUR s DPH

<sup>5</sup> Vrátane identifikácie uchádzačov, ktorí ponuku predložili.

<sup>6</sup> napr. suma ponuky v EUR s uvedením, či je suma uvádzaná s DPH alebo bez DPH.

<sup>7</sup> Prijímateľ uvedie podmienky, ak boli stanovené (napr. podmienky účasti alebo iné predkontrakčné podmienky, požiadavky kladené na predmet zákazky a pod.).

<sup>8</sup> Vyžadujú sa minimálne tri identifikované zdroje.

<sup>9</sup> Uviesť s DPH aj bez DPH; v prípade, že dodávateľ nie je platca DPH, uvedie sa konečná cena.

13. Spôsob vzniku záväzku<sup>10</sup>: Zmluva o nájme
14. Podmienky realizácie zmluvy<sup>11</sup>:  
Lehota na realizáciu zákazky: 15 mesiacov od nadobudnutia účinnosti Zmluvy o nájme (2.11.2022 – 1.2.2024)  
Miesto realizácie: Miesto realizácie: Bánovce nad Bebravou
15. Meno funkcia a podpis zodpovednej osoby/osôb: Mário Bartoš, konateľ
16. Miesto a dátum vykonania prieskumu: Trenčín, 24.10.2022.- 2.11.2022
17. Prílohy<sup>12</sup>:
1. Emailové správy potvrdzujúce odoslanie výzvy vrátane príloh (výzva na predkladanie ponúk, návrh na plnenie kritérií)
  2. Emailové správy potvrdzujúce prijatie ponuky vrátane príloh (ponuka, návrh na plnenie kritérií, čestné prehlásenia, výpisy z registra Finančnej správy)
  3. Emailové správy potvrdzujúce odoslanie oznámení o výsledku vyhodnotenia ponúk uchádzačom
  4. Printscreens z registra osôb so zákazom účasti vedeného ÚVO
  5. Zmluva o nájme podpísaná s úspešným uchádzačom
  6. Čestné vyhlásenie k úplnosti dokumentácie
  7. Čestné vyhlásenie ku konfliktu záujmov
  8. Kontrolný zoznam/zoznam dokumentácie
  9. Printscreens, ponuka na prenájom kancelárskych priestorov (Spektrum Reality)

V Trenčíne, 2. 11. 2022

  
Mário Bartoš, konateľ

<sup>10</sup> Napr. zmluva o dielo, zmluva o dodávke tovaru, zmluva o poskytnutí služieb, objednávka a pod.

<sup>11</sup> Lehota plnenia a miesto realizácie.

<sup>12</sup> Uviesť a priložiť všetky prílohy/dokumenty vzťahujúce k zadávaniu zákazky/vykonania prieskumu trhu medzi ktoré patrí aj printscreens z registra osôb so zákazom účasti vedený ÚVO.